

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**«Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенными многоэтажными гаражами, встроенно-пристроенными многоэтажными гаражами, трансформаторные подстанции. Объект дошкольного образования. Объект начального и среднего общего образования. 1, 2, 3 этапы строительства», расположенные на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка**

**№ 78-000856 по состоянию на 23.12.2019**

**Дата подачи декларации: 23.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Северный город</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Северный город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>199004</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Прспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малый В.О.</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22; Строение: лит,А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 327-79-79</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sevgorod@rbi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://prigorodniy4.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тиктинский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Саульевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Президент</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Северный город</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7825005179</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027809215610</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1994</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тиктинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Саульевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>782570826850</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенное участие в уставном капитале</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Холдинговая компания "Динар"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801313223</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847291347</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Ламбри»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801308696</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847212170</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эр-Би-Ай ПМ Сервис</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801669075</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847150819</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Эмпора»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801343059</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847416812</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Холдинг Эр-Би-Ай</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801293231</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847375311</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Рокайль»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801354029</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847112837</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МТ-Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813409353</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847121627</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КомфортГрупп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801631314</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847195418</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управление комфортом</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801586407</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847549235</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КомфортСервис</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842377603</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847050270</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Живи красиво</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801354082</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847113662</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801359891</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847197471</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Аттик»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801344214</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847012748</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Управление комфортом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801497980</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847183708</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ДЕНГЕН</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841346401</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847466880</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "КомфортСервис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801528420</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847297140</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Сакристия»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801203661</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847553314</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эр-Би-Ай ОК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801651631</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847276594</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Карелия Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842349677</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1079847031659</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Эперон</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801308671</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847211840</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Курдонер</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801316344</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847335622</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Петровское наследие</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801301250</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847098341</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Курортный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801203527</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147847551895</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Первая коммунальная компания</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703145134</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1164704057418</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Петербург Девелопмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801282166</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847199993</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новгородская</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842334857</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847000227</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НИС. Жилищное строительство</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7825129086</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027809215390</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Люкарна»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801648974</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847239150</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СГС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811041258</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027806065143</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Север»</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801670521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847172533</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Прайм-Инвестмент</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842337939</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847101669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (многоквартирные дома, многоэтажные гаражи, объект дошкольного образования, объект начального образования, объекты инженерной инфраструктуры (распределительный пункт с трансформаторной подстанцией, трансформаторные подстанции). 1 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 1), детское дошкольное учреждение на 110 мест (корпус 8))</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Александровской Фермы</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Строение: литера А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Green City</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.02.2017</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-04-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом (многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заозерная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3; Корпус: 2; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Time Дом у Московского</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-11-51-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками, дошкольное образовательное учреждение. 1-й этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Комендантский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>60</b> ; Корпус: <b>1</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Ultra City</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>06.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-15-77-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029642</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>556 343,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>639 182,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 025 315,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>



	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая компания "Динар"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7801313223</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>договор поручительства по обязательствам застройщика</b>

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Входит в Группу RBI</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>7</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>осуществляется строительство семи объектов капитального строительства, расположенных на одном земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка № RU7816500026987</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21794 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21790,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34692,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>34543,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>45720,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21819,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>



9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>тер. Пригородный, участок 307, Каменка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21818,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15510,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>652,30 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16162,30 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15508,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>647,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16156,10 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22462,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>792,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23255,50 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22979,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>981,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23961,60 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>43501,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>43501,60 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15315,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>718,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16033,60 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15470,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>688,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16159,50 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	80.2	3
2	жилое	2	1	46.9	1
3	жилое	2	1	36.4	1
4	жилое	2	1	36.2	1
5	жилое	2	1	82.1	3
6	жилое	3	1	66.6	3
7	жилое	3	1	53.6	2
8	жилое	3	1	35.8	1
9	жилое	3	1	36.4	1
10	жилое	3	1	36.4	1
11	жилое	3	1	82.4	3
12	жилое	4	1	66.1	3
13	жилое	4	1	53.6	2
14	жилое	4	1	35.9	1
15	жилое	4	1	36.1	1

16	жилое	4	1	36.4	1
17	жилое	4	1	82.3	3
18	жилое	5	1	66.1	3
19	жилое	5	1	53.6	2
20	жилое	5	1	35.8	1
21	жилое	5	1	48.2	2
22	жилое	5	1	51.3	2
23	жилое	5	1	75.7	3
24	жилое	6	1	66.1	3
25	жилое	6	1	53.6	2
26	жилое	6	1	35.8	1
27	жилое	6	1	48.8	2
28	жилое	6	1	51.3	2
29	жилое	6	1	75.9	3
30	жилое	7	1	66.1	3
31	жилое	7	1	53.6	2
32	жилое	7	1	35.8	1
33	жилое	7	1	48.8	2
34	жилое	7	1	51.3	2
35	жилое	7	1	75.9	3
36	жилое	8	1	66.1	3
37	жилое	8	1	53.6	2
38	жилое	8	1	35.8	1
39	жилое	8	1	48.8	2
40	жилое	8	1	51.3	2
41	жилое	8	1	75.9	3
42	жилое	9	1	66.1	3
43	жилое	9	1	53.6	2
44	жилое	9	1	35.8	1
45	жилое	9	1	48.8	2
46	жилое	9	1	51.3	2
47	жилое	9	1	75.9	3
48	жилое	10	1	74.1	3
49	жилое	10	1	55.8	2
50	жилое	10	1	35.8	1
51	жилое	10	1	48.8	2
52	жилое	10	1	51.3	2
53	жилое	10	1	76	3
54	жилое	11	1	74.1	3
55	жилое	11	1	55.8	2
56	жилое	11	1	35.8	1
57	жилое	11	1	48.8	2
58	жилое	11	1	51.3	2

59	жилое	11	1	76	3
60	жилое	12	1	74.1	3
61	жилое	12	1	55.8	2
62	жилое	12	1	35.8	1
63	жилое	12	1	48.8	2
64	жилое	12	1	51.3	2
65	жилое	12	1	76	3
66	жилое	13	1	74.1	3
67	жилое	13	1	55.8	2
68	жилое	13	1	35.8	1
69	жилое	13	1	48.8	2
70	жилое	13	1	51.3	2
71	жилое	13	1	76	3
72	жилое	14	1	74.1	3
73	жилое	14	1	55.8	2
74	жилое	14	1	35.8	1
75	жилое	14	1	48.8	2
76	жилое	14	1	51.3	2
77	жилое	14	1	76	3
78	жилое	15	1	74.1	3
79	жилое	15	1	55.4	2
80	жилое	15	1	35.8	1
81	жилое	15	1	52.7	2
82	жилое	15	1	51.4	2
83	жилое	15	1	79.8	3
84	жилое	16	1	74.1	3
85	жилое	16	1	55.4	2
86	жилое	16	1	35.8	1
87	жилое	16	1	52.7	2
88	жилое	16	1	51.4	2
89	жилое	16	1	79.8	3
90	жилое	17	1	74.1	3
91	жилое	17	1	55.4	2
92	жилое	17	1	35.8	1
93	жилое	17	1	52.7	2
94	жилое	17	1	51.4	2
95	жилое	17	1	79.8	3
96	жилое	18	1	74.1	3
97	жилое	18	1	55.4	2
98	жилое	18	1	35.8	1
99	жилое	18	1	52.7	2
100	жилое	18	1	51.4	2
101	жилое	18	1	79.8	3

102	жилое	19	1	74.1	3
103	жилое	19	1	55.4	2
104	жилое	19	1	35.8	1
105	жилое	19	1	52.7	2
106	жилое	19	1	51.4	2
107	жилое	19	1	79.8	3
108	жилое	20	1	74.1	3
109	жилое	20	1	55.4	2
110	жилое	20	1	35.8	1
111	жилое	20	1	52.7	2
112	жилое	20	1	51.4	2
113	жилое	20	1	79.8	3
114	жилое	21	1	74.1	3
115	жилое	21	1	55.4	2
116	жилое	21	1	35.8	1
117	жилое	21	1	52.7	2
118	жилое	21	1	51.4	2
119	жилое	21	1	79.8	3
120	жилое	22	1	74.1	3
121	жилое	22	1	55.4	2
122	жилое	22	1	35.8	1
123	жилое	22	1	52.7	2
124	жилое	22	1	51.4	2
125	жилое	22	1	79.8	3
126	жилое	23	1	74.1	3
127	жилое	23	1	55.4	2
128	жилое	23	1	35.8	1
129	жилое	23	1	52.7	2
130	жилое	23	1	51.4	2
131	жилое	23	1	79.8	3
132	жилое	24	1	74.1	3
133	жилое	24	1	55.8	2
134	жилое	24	1	35.8	1
135	жилое	24	1	52.7	2
136	жилое	24	1	51	2
137	жилое	24	1	79.8	3
138	жилое	2	2	82.1	3
139	жилое	2	2	36.2	1
140	жилое	2	2	36.3	1
141	жилое	2	2	46.7	1
142	жилое	2	2	80.2	3
143	жилое	3	2	82.3	3
144	жилое	3	2	36.4	1

145	жилое	3	2	36.1	1
146	жилое	3	2	26.3	1
147	жилое	3	2	62.6	2
148	жилое	3	2	66.6	3
149	жилое	4	2	82.3	3
150	жилое	4	2	36.4	1
151	жилое	4	2	36.1	1
152	жилое	4	2	26.3	1
153	жилое	4	2	62.6	2
154	жилое	4	2	66.1	3
155	жилое	5	2	75.7	3
156	жилое	5	2	51.3	2
157	жилое	5	2	48.2	2
158	жилое	5	2	26.3	1
159	жилое	5	2	62.6	2
160	жилое	5	2	66.1	3
161	жилое	6	2	75.9	3
162	жилое	6	2	51.3	2
163	жилое	6	2	48.8	2
164	жилое	6	2	26.3	1
165	жилое	6	2	62.6	2
166	жилое	6	2	66.1	3
167	жилое	7	2	75.9	3
168	жилое	7	2	51.3	2
169	жилое	7	2	48.8	2
170	жилое	7	2	26.3	1
171	жилое	7	2	62.6	2
172	жилое	7	2	66.1	3
173	жилое	8	2	75.9	3
174	жилое	8	2	51.3	2
175	жилое	8	2	48.8	2
176	жилое	8	2	26.3	1
177	жилое	8	2	62.6	2
178	жилое	8	2	66.1	3
179	жилое	9	2	75.9	3
180	жилое	9	2	51.3	2
181	жилое	9	2	48.8	2
182	жилое	9	2	26.3	1
183	жилое	9	2	62.6	2
184	жилое	9	2	66.1	3
185	жилое	10	2	76	3
186	жилое	10	2	51.4	2
187	жилое	10	2	48.9	2

188	жилое	10	2	26.3	1
189	жилое	10	2	64.4	2
190	жилое	10	2	74.1	3
191	жилое	11	2	76	3
192	жилое	11	2	51.4	2
193	жилое	11	2	48.9	2
194	жилое	11	2	26.3	1
195	жилое	11	2	64.4	2
196	жилое	11	2	74.1	3
197	жилое	12	2	76	3
198	жилое	12	2	51.4	2
199	жилое	12	2	48.9	2
200	жилое	12	2	26.3	1
201	жилое	12	2	64.4	2
202	жилое	12	2	74.1	3
203	жилое	13	2	76	3
204	жилое	13	2	51.4	2
205	жилое	13	2	48.9	2
206	жилое	13	2	26.3	1
207	жилое	13	2	64.4	2
208	жилое	13	2	74.1	3
209	жилое	14	2	76	3
210	жилое	14	2	51.4	2
211	жилое	14	2	48.9	2
212	жилое	14	2	26.3	1
213	жилое	14	2	64.4	2
214	жилое	14	2	74.1	3
215	жилое	15	2	79.8	3
216	жилое	15	2	51.4	2
217	жилое	15	2	52.7	2
218	жилое	15	2	26.3	1
219	жилое	15	2	64.5	2
220	жилое	15	2	74.1	3
221	жилое	16	2	79.8	3
222	жилое	16	2	51.4	2
223	жилое	16	2	52.7	2
224	жилое	16	2	26.3	1
225	жилое	16	2	64.5	2
226	жилое	16	2	74.1	3
227	жилое	17	2	79.8	3
228	жилое	17	2	51.4	2
229	жилое	17	2	52.7	2
230	жилое	17	2	26.3	1

231	жилое	17	2	64.5	2
232	жилое	17	2	74.1	3
233	жилое	18	2	79.8	3
234	жилое	18	2	51.4	2
235	жилое	18	2	52.7	2
236	жилое	18	2	26.3	1
237	жилое	18	2	64.5	2
238	жилое	18	2	74.1	3
239	жилое	19	2	79.8	3
240	жилое	19	2	51.4	2
241	жилое	19	2	52.7	2
242	жилое	19	2	26.3	1
243	жилое	19	2	64.5	2
244	жилое	19	2	74.1	3
245	жилое	20	2	79.8	3
246	жилое	20	2	51.4	2
247	жилое	20	2	52.7	2
248	жилое	20	2	26.3	1
249	жилое	20	2	64.5	2
250	жилое	20	2	74.1	3
251	жилое	21	2	79.8	3
252	жилое	21	2	51.4	2
253	жилое	21	2	52.7	2
254	жилое	21	2	26.3	1
255	жилое	21	2	64.5	2
256	жилое	21	2	74.1	3
257	жилое	22	2	79.8	3
258	жилое	22	2	51.4	2
259	жилое	22	2	52.7	2
260	жилое	22	2	26.3	1
261	жилое	22	2	64.5	2
262	жилое	22	2	74.1	3
263	жилое	23	2	79.8	3
264	жилое	23	2	51.4	2
265	жилое	23	2	52.7	2
266	жилое	23	2	26.3	1
267	жилое	23	2	64.5	2
268	жилое	23	2	74.1	3
269	жилое	24	2	79.8	3
270	жилое	24	2	51	2
271	жилое	24	2	52.7	2
272	жилое	24	2	26.3	1
273	жилое	24	2	64.5	2



274	жилое	24	2	74.1	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2099	встроенное помещение	подвал	-	36,6	рабочее пространство	26,4
					санузел	6,4
					тамбур/коридор	3,8
2100	встроенное помещение	1	-	59,4	рабочее пространство	50,3
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	1,4
2101	встроенное помещение	1	-	61,9	рабочее пространство	50,5
					санузел	7
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,3
2102	встроенное помещение	1	-	64,6	рабочее пространство	54,9
					санузел	6,4
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,2
2103	встроенное помещение	1;2	-	128,9	рабочее пространство	93,8
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	2,9
					кладовая ТБО	4,1
					тамбур/коридор	21,4
2104	встроенное помещение	1	-	55,7	рабочее пространство	45,8
					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2,6
					кладовая ТБО	2,3
2105	встроенное помещение	1	-	60,5	рабочее пространство	45,5
					санузел	9,9
					пом.уб.инвентаря	2,8
					кладовая ТБО	2,2
2106	встроенное помещение	1	-	84,9	рабочее пространство	75
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	2,4
2107	встроенное помещение	1	-	38,6	рабочее пространство	27,1
					санузел	5,5
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	3,6
2156	встроенная автостоянка	подвал, 1	-	61,2	помещение для хранения автомобилей	40
					всп. и тех. помещения	21,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	456.8
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	20.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	79.1
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	20.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.4
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства 17.1.1 Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 424 801 973,29 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>371 926 025 руб.</b>

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>606 713 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>371 926 025 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>151</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 526,6 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>451,3 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>845 435 261 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>91 244 576 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810055000019528, открыт в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», БИК 044030653, к/с 30101810500000000653</b>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>274</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
275	жилое	2	1	80.2	3
276	жилое	2	1	46.9	1
277	жилое	2	1	36.4	1
278	жилое	2	1	36.2	1
279	жилое	2	1	82	3
280	жилое	3	1	66.6	3
281	жилое	3	1	53.6	2
282	жилое	3	1	35.8	1
283	жилое	3	1	36.5	1
284	жилое	3	1	36.5	1
285	жилое	3	1	81.6	3
286	жилое	4	1	66	3
287	жилое	4	1	53.6	2
288	жилое	4	1	35.8	1
289	жилое	4	1	36.5	1



290	жилое	4	1	36.5	1
291	жилое	4	1	82.3	3
292	жилое	5	1	66	3
293	жилое	5	1	53.6	2
294	жилое	5	1	35.8	1
295	жилое	5	1	48.2	2
296	жилое	5	1	51.3	2
297	жилое	5	1	75.8	3
298	жилое	6	1	66	3
299	жилое	6	1	53.6	2
300	жилое	6	1	35.8	1
301	жилое	6	1	48.9	2
302	жилое	6	1	51.3	2
303	жилое	6	1	76	3
304	жилое	7	1	66	3
305	жилое	7	1	53.6	2
306	жилое	7	1	35.8	1
307	жилое	7	1	48.9	2
308	жилое	7	1	51.3	2
309	жилое	7	1	76	3
310	жилое	8	1	66	3
311	жилое	8	1	53.6	2
312	жилое	8	1	35.8	1
313	жилое	8	1	48.9	2
314	жилое	8	1	51.3	2
315	жилое	8	1	76	3
316	жилое	9	1	66	3
317	жилое	9	1	53.6	2
318	жилое	9	1	35.8	1
319	жилое	9	1	48.9	2
320	жилое	9	1	51.3	2
321	жилое	9	1	76	3
322	жилое	10	1	74.1	3
323	жилое	10	1	55.8	2
324	жилое	10	1	35.8	1
325	жилое	10	1	48.8	2
326	жилое	10	1	51.3	2
327	жилое	10	1	76	3
328	жилое	11	1	74.1	3
329	жилое	11	1	55.8	2
330	жилое	11	1	35.8	1
331	жилое	11	1	48.8	2
332	жилое	11	1	51.3	2

333	жилое	11	1	76	3
334	жилое	12	1	74.1	3
335	жилое	12	1	55.8	2
336	жилое	12	1	35.8	1
337	жилое	12	1	48.8	2
338	жилое	12	1	51.3	2
339	жилое	12	1	76	3
340	жилое	13	1	74.1	3
341	жилое	13	1	55.8	2
342	жилое	13	1	35.8	1
343	жилое	13	1	48.8	2
344	жилое	13	1	51.3	2
345	жилое	13	1	76	3
346	жилое	14	1	74.1	3
347	жилое	14	1	55.8	2
348	жилое	14	1	35.8	1
349	жилое	14	1	48.8	2
350	жилое	14	1	51.3	2
351	жилое	14	1	76	3
352	жилое	15	1	74.1	3
353	жилое	15	1	55.4	2
354	жилое	15	1	35.8	1
355	жилое	15	1	52.7	2
356	жилое	15	1	51.4	2
357	жилое	15	1	79.8	3
358	жилое	16	1	74.1	3
359	жилое	16	1	55.4	2
360	жилое	16	1	35.8	1
361	жилое	16	1	52.7	2
362	жилое	16	1	51.4	2
363	жилое	16	1	79.8	3
364	жилое	17	1	74.1	3
365	жилое	17	1	55.4	2
366	жилое	17	1	35.8	1
367	жилое	17	1	52.7	2
368	жилое	17	1	51.4	2
369	жилое	17	1	79.8	3
370	жилое	18	1	74.1	3
371	жилое	18	1	55.4	2
372	жилое	18	1	35.8	1
373	жилое	18	1	52.7	2
374	жилое	18	1	51.4	2
375	жилое	18	1	79.8	3

376	жилое	19	1	74.1	3
377	жилое	19	1	55.4	2
378	жилое	19	1	35.8	1
379	жилое	19	1	52.7	2
380	жилое	19	1	51.4	2
381	жилое	19	1	79.8	3
382	жилое	20	1	74.1	3
383	жилое	20	1	55.4	2
384	жилое	20	1	35.8	1
385	жилое	20	1	52.7	2
386	жилое	20	1	51.4	2
387	жилое	20	1	79.8	3
388	жилое	21	1	74.1	3
389	жилое	21	1	55.4	2
390	жилое	21	1	35.8	1
391	жилое	21	1	52.7	2
392	жилое	21	1	51.4	2
393	жилое	21	1	79.8	3
394	жилое	22	1	74.1	3
395	жилое	22	1	55.4	2
396	жилое	22	1	35.8	1
397	жилое	22	1	52.7	2
398	жилое	22	1	51.4	2
399	жилое	22	1	79.8	3
400	жилое	23	1	74.1	3
401	жилое	23	1	55.4	2
402	жилое	23	1	35.8	1
403	жилое	23	1	52.7	2
404	жилое	23	1	51.4	2
405	жилое	23	1	79.8	3
406	жилое	24	1	74.1	3
407	жилое	24	1	55.8	2
408	жилое	24	1	35.8	1
409	жилое	24	1	52.7	2
410	жилое	24	1	51	2
411	жилое	24	1	79.8	3
412	жилое	2	2	82.1	3
413	жилое	2	2	36.3	1
414	жилое	2	2	36.3	1
415	жилое	2	2	46.6	1
416	жилое	2	2	80.2	3
417	жилое	3	2	62.7	2
418	жилое	3	2	55.2	2

419	жилое	3	2	36.3	1
420	жилое	3	2	26.3	1
421	жилое	3	2	62.5	2
422	жилое	3	2	66.6	3
423	жилое	4	2	63.3	2
424	жилое	4	2	55.2	2
425	жилое	4	2	36.3	1
426	жилое	4	2	26.3	1
427	жилое	4	2	62.5	2
428	жилое	4	2	66	3
429	жилое	5	2	75.7	3
430	жилое	5	2	51.3	2
431	жилое	5	2	48.3	2
432	жилое	5	2	26.3	1
433	жилое	5	2	62.5	2
434	жилое	5	2	66	3
435	жилое	6	2	76	3
436	жилое	6	2	51.3	2
437	жилое	6	2	48.8	2
438	жилое	6	2	26.3	1
439	жилое	6	2	62.5	2
440	жилое	6	2	66	3
441	жилое	7	2	76	3
442	жилое	7	2	51.3	2
443	жилое	7	2	48.8	2
444	жилое	7	2	26.3	1
445	жилое	7	2	62.5	2
446	жилое	7	2	66	3
447	жилое	8	2	76	3
448	жилое	8	2	51.3	2
449	жилое	8	2	48.8	2
450	жилое	8	2	26.3	1
451	жилое	8	2	62.5	2
452	жилое	8	2	66	3
453	жилое	9	2	76	3
454	жилое	9	2	51.3	2
455	жилое	9	2	48.8	2
456	жилое	9	2	26.3	1
457	жилое	9	2	62.5	2
458	жилое	9	2	66	3
459	жилое	10	2	76	3
460	жилое	10	2	51.4	2
461	жилое	10	2	48.9	2

462	жилое	10	2	26.3	1
463	жилое	10	2	64.4	2
464	жилое	10	2	74.1	3
465	жилое	11	2	76	3
466	жилое	11	2	51.4	2
467	жилое	11	2	48.9	2
468	жилое	11	2	26.3	1
469	жилое	11	2	64.4	2
470	жилое	11	2	74.1	3
471	жилое	12	2	76	3
472	жилое	12	2	51.4	2
473	жилое	12	2	48.9	2
474	жилое	12	2	26.3	1
475	жилое	12	2	64.4	2
476	жилое	12	2	74.1	3
477	жилое	13	2	76	3
478	жилое	13	2	51.4	2
479	жилое	13	2	48.9	2
480	жилое	13	2	26.3	1
481	жилое	13	2	64.4	2
482	жилое	13	2	74.1	3
483	жилое	14	2	76	3
484	жилое	14	2	51.4	2
485	жилое	14	2	48.9	2
486	жилое	14	2	26.3	1
487	жилое	14	2	64.4	2
488	жилое	14	2	74.1	3
489	жилое	15	2	79.8	3
490	жилое	15	2	51.4	2
491	жилое	15	2	52.7	2
492	жилое	15	2	26.3	1
493	жилое	15	2	64.5	2
494	жилое	15	2	74.1	3
495	жилое	16	2	79.8	3
496	жилое	16	2	51.4	2
497	жилое	16	2	52.7	2
498	жилое	16	2	26.3	1
499	жилое	16	2	64.5	2
500	жилое	16	2	74.1	3
501	жилое	17	2	79.8	3
502	жилое	17	2	51.4	2
503	жилое	17	2	52.7	2
504	жилое	17	2	26.3	1

505	жилое	17	2	64.5	2
506	жилое	17	2	74.1	3
507	жилое	18	2	79.8	3
508	жилое	18	2	51.4	2
509	жилое	18	2	52.7	2
510	жилое	18	2	26.3	1
511	жилое	18	2	64.5	2
512	жилое	18	2	74.1	3
513	жилое	19	2	79.8	3
514	жилое	19	2	51.4	2
515	жилое	19	2	52.7	2
516	жилое	19	2	26.3	1
517	жилое	19	2	64.5	2
518	жилое	19	2	74.1	3
519	жилое	20	2	79.8	3
520	жилое	20	2	51.4	2
521	жилое	20	2	52.7	2
522	жилое	20	2	26.3	1
523	жилое	20	2	64.5	2
524	жилое	20	2	74.1	3
525	жилое	21	2	79.8	3
526	жилое	21	2	51.4	2
527	жилое	21	2	52.7	2
528	жилое	21	2	26.3	1
529	жилое	21	2	64.5	2
530	жилое	21	2	74.1	3
531	жилое	22	2	79.8	3
532	жилое	22	2	51.4	2
533	жилое	22	2	52.7	2
534	жилое	22	2	26.3	1
535	жилое	22	2	64.5	2
536	жилое	22	2	74.1	3
537	жилое	23	2	79.8	3
538	жилое	23	2	51.4	2
539	жилое	23	2	52.7	2
540	жилое	23	2	26.3	1
541	жилое	23	2	64.5	2
542	жилое	23	2	74.1	3
543	жилое	24	2	79.8	3
544	жилое	24	2	51	2
545	жилое	24	2	52.7	2
546	жилое	24	2	26.3	1
547	жилое	24	2	64.5	2

548	жилое	24	2	74.1	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2108	встроенное помещение	1	-	47,5	рабочее пространство	37,5
					санузел	5,2
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	2,4
2109	встроенное помещение	1	-	61,9	рабочее пространство	50,5
					санузел	6,9
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,3
2110	встроенное помещение	1	-	54	рабочее пространство	44,5
					санузел	4,9
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	2,2
2111	встроенное помещение	1	-	42,4	рабочее пространство	32,4
					санузел	4,6
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	3,4
2112	встроенное помещение	1;2	-	110,1	рабочее пространство	77,4
					санузел	5,2
					пом.уб.инвентаря	3
					кладовая ТБО	2,3
					тамбур/коридор	22,2
2113	встроенное помещение	1	-	90,1	рабочее пространство	79,3
					санузел	4,7
					пом.уб.инвентаря	3,2
					кладовая ТБО	2,9
2114	встроенное помещение	1	-	54,9	рабочее пространство	44,6
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,6
					кладовая ТБО	2,4
2115	встроенное помещение	1	-	76,8	рабочее пространство	63,8
					санузел	7
					пом.уб.инвентаря	2,8
					кладовая ТБО	3,2
2116	встроенное помещение	1	-	47,6	рабочее пространство	38
					санузел	4,8
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	2,4
2157	встроенная автостоянка	подвал, 1	-	62,2	помещение для хранения автомобилей	40,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	501.2
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	23.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	77
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	49.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	12.6
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.	
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерьер в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.	
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.	
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.	
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации	
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.	
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
-----------------------------------------------------------	--	--------	--------------------------------------------------------------------------	--



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 424 801 973,29 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>371 926 025 руб.</b>

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>606 713 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>371 926 025 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>184</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>8</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 856,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>537,8 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 058 365 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>100 922 102,0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:



	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>456</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>13</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>13</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1114	жилое	2	1	80.5	3
1115	жилое	2	1	31.1	1
1116	жилое	2	1	30.9	1
1117	жилое	2	1	54.7	2
1118	жилое	3	1	82.7	3
1119	жилое	3	1	32.6	1
1120	жилое	3	1	32.6	1
1121	жилое	3	1	55.6	2
1122	жилое	4	1	82.7	3
1123	жилое	4	1	32.6	1
1124	жилое	4	1	32.6	1
1125	жилое	4	1	55.6	2
1126	жилое	5	1	82.7	3
1127	жилое	5	1	32.6	1
1128	жилое	5	1	32.6	1

1129	жилое	5	1	55.6	2
1130	жилое	6	1	82.7	3
1131	жилое	6	1	32.6	1
1132	жилое	6	1	32.6	1
1133	жилое	6	1	55.6	2
1134	жилое	7	1	82.7	3
1135	жилое	7	1	32.6	1
1136	жилое	7	1	32.6	1
1137	жилое	7	1	55.6	2
1138	жилое	8	1	82.7	3
1139	жилое	8	1	32.6	1
1140	жилое	8	1	32.6	1
1141	жилое	8	1	55.6	2
1142	жилое	9	1	82.7	3
1143	жилое	9	1	32.6	1
1144	жилое	9	1	32.6	1
1145	жилое	9	1	55.6	2
1146	жилое	10	1	87.2	3
1147	жилое	10	1	32.8	1
1148	жилое	10	1	32.7	1
1149	жилое	10	1	55.8	2
1150	жилое	11	1	87.2	3
1151	жилое	11	1	32.8	1
1152	жилое	11	1	32.7	1
1153	жилое	11	1	55.8	2
1154	жилое	12	1	87.2	3
1155	жилое	12	1	32.8	1
1156	жилое	12	1	32.7	1
1157	жилое	12	1	55.8	2
1158	жилое	13	1	87.2	3
1159	жилое	13	1	32.8	1
1160	жилое	13	1	32.7	1
1161	жилое	13	1	55.8	2
1162	жилое	14	1	87.2	3
1163	жилое	14	1	32.8	1
1164	жилое	14	1	32.7	1
1165	жилое	14	1	55.8	2
1166	жилое	15	1	87.2	3
1167	жилое	15	1	32.8	1
1168	жилое	15	1	32.7	1
1169	жилое	15	1	55.8	2
1170	жилое	16	1	87.2	3
1171	жилое	16	1	32.8	1

1172	жилое	16	1	32.7	1
1173	жилое	16	1	55.8	2
1174	жилое	17	1	87.2	3
1175	жилое	17	1	32.8	1
1176	жилое	17	1	32.7	1
1177	жилое	17	1	55.8	2
1178	жилое	18	1	87.2	3
1179	жилое	18	1	32.8	1
1180	жилое	18	1	32.7	1
1181	жилое	18	1	55.8	2
1182	жилое	19	1	87.2	3
1183	жилое	19	1	32.8	1
1184	жилое	19	1	32.7	1
1185	жилое	19	1	55.8	2
1186	жилое	20	1	87.2	3
1187	жилое	20	1	32.8	1
1188	жилое	20	1	32.7	1
1189	жилое	20	1	55.8	2
1190	жилое	2	2	63.2	2
1191	жилое	2	2	31	1
1192	жилое	2	2	30.9	1
1193	жилое	2	2	54.9	2
1194	жилое	3	2	63.6	2
1195	жилое	3	2	32.7	1
1196	жилое	3	2	32.5	1
1197	жилое	3	2	56.1	2
1198	жилое	4	2	63.6	2
1199	жилое	4	2	32.7	1
1200	жилое	4	2	32.5	1
1201	жилое	4	2	56.1	2
1202	жилое	5	2	63.6	2
1203	жилое	5	2	32.7	1
1204	жилое	5	2	32.5	1
1205	жилое	5	2	56.1	2
1206	жилое	6	2	63.6	2
1207	жилое	6	2	32.7	1
1208	жилое	6	2	32.5	1
1209	жилое	6	2	56.1	2
1210	жилое	7	2	63.6	2
1211	жилое	7	2	32.7	1
1212	жилое	7	2	32.5	1
1213	жилое	7	2	56.1	2
1214	жилое	8	2	63.6	2



1215	жилое	8	2	32.7	1
1216	жилое	8	2	32.5	1
1217	жилое	8	2	56.1	2
1218	жилое	9	2	63.6	2
1219	жилое	9	2	32.7	1
1220	жилое	9	2	32.5	1
1221	жилое	9	2	56.1	2
1222	жилое	10	2	64	2
1223	жилое	10	2	32.7	1
1224	жилое	10	2	32.6	1
1225	жилое	10	2	56.4	2
1226	жилое	11	2	64	2
1227	жилое	11	2	32.7	1
1228	жилое	11	2	32.6	1
1229	жилое	11	2	56.4	2
1230	жилое	12	2	64	2
1231	жилое	12	2	32.7	1
1232	жилое	12	2	32.6	1
1233	жилое	12	2	56.4	2
1234	жилое	13	2	64	2
1235	жилое	13	2	32.7	1
1236	жилое	13	2	32.6	1
1237	жилое	13	2	56.4	2
1238	жилое	14	2	64	2
1239	жилое	14	2	32.7	1
1240	жилое	14	2	32.6	1
1241	жилое	14	2	56.4	2
1242	жилое	15	2	64	2
1243	жилое	15	2	32.7	1
1244	жилое	15	2	32.6	1
1245	жилое	15	2	56.4	2
1246	жилое	16	2	64	2
1247	жилое	16	2	32.7	1
1248	жилое	16	2	32.6	1
1249	жилое	16	2	56.4	2
1250	жилое	17	2	64	2
1251	жилое	17	2	32.7	1
1252	жилое	17	2	32.6	1
1253	жилое	17	2	56.4	2
1254	жилое	18	2	64	2
1255	жилое	18	2	32.7	1
1256	жилое	18	2	32.6	1
1257	жилое	18	2	56.4	2

1258	жилое	19	2	64	2
1259	жилое	19	2	32.7	1
1260	жилое	19	2	32.6	1
1261	жилое	19	2	56.4	2
1262	жилое	20	2	64	2
1263	жилое	20	2	32.7	1
1264	жилое	20	2	32.6	1
1265	жилое	20	2	56.4	2
1266	жилое	2	3	59	2
1267	жилое	2	3	31	1
1268	жилое	2	3	44.7	1
1269	жилое	2	3	58.2	2
1270	жилое	3	3	59.5	2
1271	жилое	3	3	32.8	1
1272	жилое	3	3	47.5	2
1273	жилое	3	3	59.4	2
1274	жилое	4	3	59.5	2
1275	жилое	4	3	32.8	1
1276	жилое	4	3	47.5	2
1277	жилое	4	3	59.4	2
1278	жилое	5	3	59.5	2
1279	жилое	5	3	32.8	1
1280	жилое	5	3	47.5	2
1281	жилое	5	3	59.4	2
1282	жилое	6	3	59.5	2
1283	жилое	6	3	32.8	1
1284	жилое	6	3	47.5	2
1285	жилое	6	3	59.4	2
1286	жилое	7	3	59.5	2
1287	жилое	7	3	32.8	1
1288	жилое	7	3	47.5	2
1289	жилое	7	3	59.4	2
1290	жилое	8	3	59.5	2
1291	жилое	8	3	32.8	1
1292	жилое	8	3	47.5	2
1293	жилое	8	3	59.4	2
1294	жилое	9	3	59.5	2
1295	жилое	9	3	32.8	1
1296	жилое	9	3	47.5	2
1297	жилое	9	3	59.4	2
1298	жилое	10	3	59.9	2
1299	жилое	10	3	32.9	1
1300	жилое	10	3	47.6	2

1301	жилое	10	3	59.7	2
1302	жилое	11	3	59.9	2
1303	жилое	11	3	32.9	1
1304	жилое	11	3	47.6	2
1305	жилое	11	3	59.7	2
1306	жилое	12	3	59.9	2
1307	жилое	12	3	32.9	1
1308	жилое	12	3	47.6	2
1309	жилое	12	3	59.7	2
1310	жилое	13	3	59.9	2
1311	жилое	13	3	32.9	1
1312	жилое	13	3	47.6	2
1313	жилое	13	3	59.7	2
1314	жилое	14	3	59.9	2
1315	жилое	14	3	32.9	1
1316	жилое	14	3	47.6	2
1317	жилое	14	3	59.7	2
1318	жилое	15	3	59.9	2
1319	жилое	15	3	32.9	1
1320	жилое	15	3	47.6	2
1321	жилое	15	3	59.7	2
1322	жилое	16	3	59.9	2
1323	жилое	16	3	32.9	1
1324	жилое	16	3	47.6	2
1325	жилое	16	3	59.7	2
1326	жилое	17	3	59.9	2
1327	жилое	17	3	32.9	1
1328	жилое	17	3	47.6	2
1329	жилое	17	3	59.7	2
1330	жилое	18	3	59.9	2
1331	жилое	18	3	32.9	1
1332	жилое	18	3	47.6	2
1333	жилое	18	3	59.7	2
1334	жилое	19	3	59.9	2
1335	жилое	19	3	32.9	1
1336	жилое	19	3	47.6	2
1337	жилое	19	3	59.7	2
1338	жилое	20	3	59.9	2
1339	жилое	20	3	32.9	1
1340	жилое	20	3	47.6	2
1341	жилое	20	3	59.7	2
1342	жилое	2	4	63.6	2
1343	жилое	2	4	44.7	1

1344	жилое	2	4	31	1
1345	жилое	2	4	55	2
1346	жилое	3	4	64.3	2
1347	жилое	3	4	47.5	2
1348	жилое	3	4	32.6	1
1349	жилое	3	4	55.4	2
1350	жилое	4	4	64.3	2
1351	жилое	4	4	47.5	2
1352	жилое	4	4	32.6	1
1353	жилое	4	4	55.4	2
1354	жилое	5	4	64.3	2
1355	жилое	5	4	47.5	2
1356	жилое	5	4	32.6	1
1357	жилое	5	4	55.4	2
1358	жилое	6	4	64.3	2
1359	жилое	6	4	47.5	2
1360	жилое	6	4	32.6	1
1361	жилое	6	4	55.4	2
1362	жилое	7	4	64.3	2
1363	жилое	7	4	47.5	2
1364	жилое	7	4	32.6	1
1365	жилое	7	4	55.4	2
1366	жилое	8	4	64.3	2
1367	жилое	8	4	47.5	2
1368	жилое	8	4	32.6	1
1369	жилое	8	4	55.4	2
1370	жилое	9	4	64.3	2
1371	жилое	9	4	47.5	2
1372	жилое	9	4	32.6	1
1373	жилое	9	4	55.4	2
1374	жилое	10	4	64.7	2
1375	жилое	10	4	47.8	2
1376	жилое	10	4	33	1
1377	жилое	10	4	55.5	2
1378	жилое	11	4	64.7	2
1379	жилое	11	4	47.8	2
1380	жилое	11	4	33	1
1381	жилое	11	4	55.5	2
1382	жилое	12	4	64.7	2
1383	жилое	12	4	47.8	2
1384	жилое	12	4	33	1
1385	жилое	12	4	55.5	2
1386	жилое	13	4	64.7	2

1387	жилое	13	4	47.8	2
1388	жилое	13	4	33	1
1389	жилое	13	4	55.5	2
1390	жилое	14	4	64.7	2
1391	жилое	14	4	47.8	2
1392	жилое	14	4	33	1
1393	жилое	14	4	55.5	2
1394	жилое	15	4	64.7	2
1395	жилое	15	4	47.8	2
1396	жилое	15	4	33	1
1397	жилое	15	4	55.5	2
1398	жилое	16	4	64.7	2
1399	жилое	16	4	47.8	2
1400	жилое	16	4	33	1
1401	жилое	16	4	55.5	2
1402	жилое	17	4	64.7	2
1403	жилое	17	4	47.8	2
1404	жилое	17	4	33	1
1405	жилое	17	4	55.5	2
1406	жилое	18	4	64.7	2
1407	жилое	18	4	47.8	2
1408	жилое	18	4	33	1
1409	жилое	18	4	55.5	2
1410	жилое	19	4	64.7	2
1411	жилое	19	4	47.8	2
1412	жилое	19	4	33	1
1413	жилое	19	4	55.5	2
1414	жилое	20	4	64.7	2
1415	жилое	20	4	47.8	2
1416	жилое	20	4	33	1
1417	жилое	20	4	55.5	2
1418	жилое	2	5	61.8	2
1419	жилое	2	5	30.9	1
1420	жилое	2	5	30.9	1
1421	жилое	2	5	54.9	2
1422	жилое	3	5	62.4	2
1423	жилое	3	5	32.2	1
1424	жилое	3	5	32.2	1
1425	жилое	3	5	56.2	2
1426	жилое	4	5	62.4	2
1427	жилое	4	5	32.2	1
1428	жилое	4	5	32.2	1
1429	жилое	4	5	56.2	2

1430	жилое	5	5	62.4	2
1431	жилое	5	5	32.2	1
1432	жилое	5	5	32.2	1
1433	жилое	5	5	56.2	2
1434	жилое	6	5	62.4	2
1435	жилое	6	5	32.2	1
1436	жилое	6	5	32.2	1
1437	жилое	6	5	56.2	2
1438	жилое	7	5	62.4	2
1439	жилое	7	5	32.2	1
1440	жилое	7	5	32.2	1
1441	жилое	7	5	56.2	2
1442	жилое	8	5	62.4	2
1443	жилое	8	5	32.2	1
1444	жилое	8	5	32.2	1
1445	жилое	8	5	56.2	2
1446	жилое	9	5	62.4	2
1447	жилое	9	5	32.2	1
1448	жилое	9	5	32.2	1
1449	жилое	9	5	56.2	2
1450	жилое	10	5	62.7	2
1451	жилое	10	5	32.8	1
1452	жилое	10	5	32.8	1
1453	жилое	10	5	56.3	2
1454	жилое	11	5	62.7	2
1455	жилое	11	5	32.8	1
1456	жилое	11	5	32.8	1
1457	жилое	11	5	56.3	2
1458	жилое	12	5	62.7	2
1459	жилое	12	5	32.8	1
1460	жилое	12	5	32.8	1
1461	жилое	12	5	56.3	2
1462	жилое	13	5	62.7	2
1463	жилое	13	5	32.8	1
1464	жилое	13	5	32.8	1
1465	жилое	13	5	56.3	2
1466	жилое	14	5	62.7	2
1467	жилое	14	5	32.8	1
1468	жилое	14	5	32.8	1
1469	жилое	14	5	56.3	2
1470	жилое	15	5	62.7	2
1471	жилое	15	5	32.8	1
1472	жилое	15	5	32.8	1

1473	жилое	15	5	56.3	2
1474	жилое	16	5	62.7	2
1475	жилое	16	5	32.8	1
1476	жилое	16	5	32.8	1
1477	жилое	16	5	56.3	2
1478	жилое	17	5	62.7	2
1479	жилое	17	5	32.8	1
1480	жилое	17	5	32.8	1
1481	жилое	17	5	56.3	2
1482	жилое	18	5	62.7	2
1483	жилое	18	5	32.8	1
1484	жилое	18	5	32.8	1
1485	жилое	18	5	56.3	2
1486	жилое	19	5	62.7	2
1487	жилое	19	5	32.8	1
1488	жилое	19	5	32.8	1
1489	жилое	19	5	56.3	2
1490	жилое	20	5	62.7	2
1491	жилое	20	5	32.8	1
1492	жилое	20	5	32.8	1
1493	жилое	20	5	56.3	2
1494	жилое	2	6	59	2
1495	жилое	2	6	31.1	1
1496	жилое	2	6	31.1	1
1497	жилое	2	6	69.2	3
1498	жилое	3	6	59.3	2
1499	жилое	3	6	33.2	1
1500	жилое	3	6	33.2	1
1501	жилое	3	6	80	3
1502	жилое	4	6	80	3
1503	жилое	4	6	59.3	2
1504	жилое	4	6	33.2	1
1505	жилое	4	6	33.2	1
1506	жилое	5	6	59.3	2
1507	жилое	5	6	33.2	1
1508	жилое	5	6	33.2	1
1509	жилое	5	6	80	3
1510	жилое	6	6	59.3	2
1511	жилое	6	6	33.2	1
1512	жилое	6	6	33.2	1
1513	жилое	6	6	80	3
1514	жилое	7	6	59.3	2
1515	жилое	7	6	33.2	1

1516	жилое	7	6	33.2	1
1517	жилое	7	6	80	3
1518	жилое	8	6	59.3	2
1519	жилое	8	6	33.2	1
1520	жилое	8	6	33.2	1
1521	жилое	8	6	80	3
1522	жилое	9	6	59.3	2
1523	жилое	9	6	33.2	1
1524	жилое	9	6	33.2	1
1525	жилое	9	6	80	3
1526	жилое	10	6	59.7	2
1527	жилое	10	6	33.5	1
1528	жилое	10	6	33.5	1
1529	жилое	10	6	84	3
1530	жилое	11	6	59.7	2
1531	жилое	11	6	33.5	1
1532	жилое	11	6	33.5	1
1533	жилое	11	6	84	3
1534	жилое	12	6	59.7	2
1535	жилое	12	6	33.5	1
1536	жилое	12	6	33.5	1
1537	жилое	12	6	84	3
1538	жилое	13	6	59.7	2
1539	жилое	13	6	33.5	1
1540	жилое	13	6	33.5	1
1541	жилое	13	6	84	3
1542	жилое	14	6	59.7	2
1543	жилое	14	6	33.5	1
1544	жилое	14	6	33.5	1
1545	жилое	14	6	84	3
1546	жилое	15	6	59.7	2
1547	жилое	15	6	33.5	1
1548	жилое	15	6	33.5	1
1549	жилое	15	6	84	3
1550	жилое	16	6	59.7	2
1551	жилое	16	6	33.5	1
1552	жилое	16	6	33.5	1
1553	жилое	16	6	84	3
1554	жилое	17	6	59.7	2
1555	жилое	17	6	33.5	1
1556	жилое	17	6	33.5	1
1557	жилое	17	6	84	3
1558	жилое	18	6	59.7	2



1559	жилое	18	6	33.5	1
1560	жилое	18	6	33.5	1
1561	жилое	18	6	84	3
1562	жилое	19	6	59.7	2
1563	жилое	19	6	33.5	1
1564	жилое	19	6	33.5	1
1565	жилое	19	6	84	3
1566	жилое	20	6	59.7	2
1567	жилое	20	6	33.5	1
1568	жилое	20	6	33.5	1
1569	жилое	20	6	84	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2133	Встроенное помещение	1		109.1	рабочее пространство	94.6
					санузел	8
					пом.уб. Инвентаря	3.8
					кладовая ТБО	2.7
2134	Встроенное помещение	1		76.1	рабочее пространство	63.1
					санузел	6.1
					пом.уб. Инвентаря	3.3
					кладовая ТБО	3.6
2135	Встроенное помещение	1		46.1	рабочее пространство	34.2
					санузел	4.9
					пом.уб. Инвентаря	4.5
					кладовая ТБО	2.5
2136	Встроенное помещение	1		64.4	рабочее пространство	50.1
					санузел	7.5
					пом.уб. Инвентаря	4.4
					кладовая ТБО	2.4
2137	Встроенное помещение	1		51	рабочее пространство	41.8
					санузел	5.6
					пом.уб. Инвентаря	2.2
					кладовая ТБО	1.4
2138	Встроенное помещение	1		52.9	рабочее пространство	43.7
					санузел	5.4
					пом.уб. Инвентаря	2.2
					кладовая ТБО	1.6
2139	Встроенное помещение	1		55.4	рабочее пространство	42.6
					санузел	7.3
					пом.уб. Инвентаря	3.8
					кладовая ТБО	1.7

2140	Встроенное помещение	1		50.5	рабочее пространство	38.8
					санузел	6
					пом.уб. Инвентаря	4.3
					кладовая ТБО	1.4
2141	Встроенное помещение	1		52.5	рабочее пространство	41.1
					санузел	7.6
					пом.уб. Инвентаря	2.1
					кладовая ТБО	1.7
2142	Встроенное помещение	1		52	рабочее пространство	43.2
					санузел	5.7
					пом.уб. Инвентаря	2
					кладовая ТБО	1.1
2143	Встроенное помещение	1		54.6	рабочее пространство	41.3
					санузел	7
					пом.уб. Инвентаря	3.4
					кладовая ТБО	2.9
2144	Встроенное помещение	1		66.4	рабочее пространство	51.4
					санузел	7.3
					пом.уб. Инвентаря	3.8
					кладовая ТБО	3.9
2145	Встроенное помещение	1		61.9	рабочее пространство	50.3
					санузел	5.5
					пом.уб. Инвентаря	4.2
					кладовая ТБО	1.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1356.6
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	16.6
3	тех.подполье	подвал	ИТП	128.9
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	59.7
5	тех.подполье	подвал	Насосные	67.7
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	17.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	14.6
8	МОП	1 этаж, 6 секций	Вестибюли с тамбурами	275.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Кладовые уборочного инвентаря	15.2
10	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Мусоросборные камеры	30.8
11	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Межквартирные коридоры с тамбуром	2597.3
12	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лифтовые холлы	1060.2
13	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лестницы	1596

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 474 933 991,09 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 261 242 081 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 319 379 500 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 261 242 081 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>33,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 707 000,0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>



	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>529</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1570	жилое	2	1	39.7	1
1571	жилое	2	1	43.1	1
1572	жилое	2	1	37	1
1573	жилое	2	1	49.2	1
1574	жилое	2	1	29.9	1
1575	жилое	2	1	49.4	1
1576	жилое	2	1	53.1	2
1577	жилое	2	1	44.1	1
1578	жилое	2	1	33.8	1
1579	жилое	3	1	39.3	1
1580	жилое	3	1	42.4	1
1581	жилое	3	1	47.8	1
1582	жилое	3	1	52.2	1
1583	жилое	3	1	32	1
1584	жилое	3	1	52.4	1

1585	жилое	3	1	56.4	2
1586	жилое	3	1	43.6	1
1587	жилое	3	1	33.6	1
1588	жилое	4	1	39.3	1
1589	жилое	4	1	42.4	1
1590	жилое	4	1	47.8	1
1591	жилое	4	1	52.2	1
1592	жилое	4	1	32	1
1593	жилое	4	1	52.4	1
1594	жилое	4	1	56.5	2
1595	жилое	4	1	43.6	1
1596	жилое	4	1	33.6	1
1597	жилое	5	1	39.4	1
1598	жилое	5	1	42.4	1
1599	жилое	5	1	47.8	1
1600	жилое	5	1	52.2	1
1601	жилое	5	1	32.1	1
1602	жилое	5	1	52.4	1
1603	жилое	5	1	56.5	2
1604	жилое	5	1	43.6	1
1605	жилое	5	1	33.6	1
1606	жилое	6	1	39.4	1
1607	жилое	6	1	42.4	1
1608	жилое	6	1	47.8	1
1609	жилое	6	1	52.2	1
1610	жилое	6	1	32.1	1
1611	жилое	6	1	52.4	1
1612	жилое	6	1	56.5	2
1613	жилое	6	1	43.6	1
1614	жилое	6	1	33.6	1
1615	жилое	7	1	39.4	1
1616	жилое	7	1	42.4	1
1617	жилое	7	1	47.8	1
1618	жилое	7	1	52.2	1
1619	жилое	7	1	32.1	1
1620	жилое	7	1	52.4	1
1621	жилое	7	1	56.5	2
1622	жилое	7	1	43.6	1
1623	жилое	7	1	33.6	1
1624	жилое	8	1	39.4	1
1625	жилое	8	1	42.4	1
1626	жилое	8	1	47.8	1
1627	жилое	8	1	52.2	1

1628	жилое	8	1	32.1	1
1629	жилое	8	1	52.4	1
1630	жилое	8	1	56.5	2
1631	жилое	8	1	43.6	1
1632	жилое	8	1	33.6	1
1633	жилое	9	1	39.4	1
1634	жилое	9	1	42.4	1
1635	жилое	9	1	47.8	1
1636	жилое	9	1	52.2	1
1637	жилое	9	1	32.1	1
1638	жилое	9	1	52.4	1
1639	жилое	9	1	56.5	2
1640	жилое	9	1	43.6	1
1641	жилое	9	1	33.6	1
1642	жилое	10	1	39.9	1
1643	жилое	10	1	46.3	1
1644	жилое	10	1	47.9	1
1645	жилое	10	1	52.4	1
1646	жилое	10	1	32.1	1
1647	жилое	10	1	52.6	1
1648	жилое	10	1	56.8	2
1649	жилое	10	1	43.7	1
1650	жилое	10	1	33.7	1
1651	жилое	11	1	39.9	1
1652	жилое	11	1	46.3	1
1653	жилое	11	1	47.9	1
1654	жилое	11	1	52.4	1
1655	жилое	11	1	32.1	1
1656	жилое	11	1	52.6	1
1657	жилое	11	1	56.8	2
1658	жилое	11	1	43.7	1
1659	жилое	11	1	33.7	1
1660	жилое	12	1	39.9	1
1661	жилое	12	1	46.3	1
1662	жилое	12	1	47.9	1
1663	жилое	12	1	52.4	1
1664	жилое	12	1	32.1	1
1665	жилое	12	1	52.6	1
1666	жилое	12	1	56.8	2
1667	жилое	12	1	43.7	1
1668	жилое	12	1	33.7	1
1669	жилое	13	1	39.9	1
1670	жилое	13	1	46.3	1

1671	жилое	13	1	47.9	1
1672	жилое	13	1	52.4	1
1673	жилое	13	1	32.1	1
1674	жилое	13	1	52.6	1
1675	жилое	13	1	56.8	2
1676	жилое	13	1	43.7	1
1677	жилое	13	1	33.7	1
1678	жилое	14	1	39.9	1
1679	жилое	14	1	46.3	1
1680	жилое	14	1	47.9	1
1681	жилое	14	1	52.4	1
1682	жилое	14	1	32.1	1
1683	жилое	14	1	52.6	1
1684	жилое	14	1	56.8	2
1685	жилое	14	1	43.7	1
1686	жилое	14	1	33.7	1
1687	жилое	15	1	39.9	1
1688	жилое	15	1	46.3	1
1689	жилое	15	1	47.9	1
1690	жилое	15	1	52.4	1
1691	жилое	15	1	32.1	1
1692	жилое	15	1	52.6	1
1693	жилое	15	1	56.8	2
1694	жилое	15	1	43.7	1
1695	жилое	15	1	33.7	1
1696	жилое	16	1	39.9	1
1697	жилое	16	1	46.3	1
1698	жилое	16	1	47.9	1
1699	жилое	16	1	52.4	1
1700	жилое	16	1	32.1	1
1701	жилое	16	1	52.6	1
1702	жилое	16	1	56.8	2
1703	жилое	16	1	43.7	1
1704	жилое	16	1	33.7	1
1705	жилое	17	1	39.9	1
1706	жилое	17	1	46.3	1
1707	жилое	17	1	47.9	1
1708	жилое	17	1	52.4	1
1709	жилое	17	1	32.1	1
1710	жилое	17	1	52.6	1
1711	жилое	17	1	56.8	2
1712	жилое	17	1	43.7	1
1713	жилое	17	1	33.7	1

1714	жилое	18	1	39.9	1
1715	жилое	18	1	46.3	1
1716	жилое	18	1	47.9	1
1717	жилое	18	1	52.4	1
1718	жилое	18	1	32.1	1
1719	жилое	18	1	52.6	1
1720	жилое	18	1	56.8	2
1721	жилое	18	1	43.7	1
1722	жилое	18	1	33.7	1
1723	жилое	19	1	39.9	1
1724	жилое	19	1	46.3	1
1725	жилое	19	1	47.9	1
1726	жилое	19	1	52.4	1
1727	жилое	19	1	32.1	1
1728	жилое	19	1	52.6	1
1729	жилое	19	1	56.8	2
1730	жилое	19	1	43.7	1
1731	жилое	19	1	33.7	1
1732	жилое	20	1	39.9	1
1733	жилое	20	1	46.3	1
1734	жилое	20	1	47.9	1
1735	жилое	20	1	52.4	1
1736	жилое	20	1	32.1	1
1737	жилое	20	1	52.6	1
1738	жилое	20	1	56.8	2
1739	жилое	20	1	43.7	1
1740	жилое	20	1	33.7	1
1741	жилое	2	2	33.9	1
1742	жилое	2	2	49.1	1
1743	жилое	2	2	42.5	1
1744	жилое	2	2	48.4	2
1745	жилое	2	2	33.4	1
1746	жилое	2	2	33.4	1
1747	жилое	2	2	30.7	1
1748	жилое	2	2	54.5	2
1749	жилое	2	2	33.6	1
1750	жилое	2	2	34	1
1751	жилое	3	2	33.2	1
1752	жилое	3	2	48.4	1
1753	жилое	3	2	44.3	1
1754	жилое	3	2	51.6	2
1755	жилое	3	2	34.9	1
1756	жилое	3	2	35.1	1

1757	жилое	3	2	32.6	1
1758	жилое	3	2	57.4	2
1759	жилое	3	2	33.2	1
1760	жилое	3	2	33.6	1
1761	жилое	4	2	33.2	1
1762	жилое	4	2	48.4	1
1763	жилое	4	2	44.3	1
1764	жилое	4	2	51.6	2
1765	жилое	4	2	35	1
1766	жилое	4	2	35.1	1
1767	жилое	4	2	32.6	1
1768	жилое	4	2	57.4	2
1769	жилое	4	2	33.2	1
1770	жилое	4	2	33.6	1
1771	жилое	5	2	33.3	1
1772	жилое	5	2	48.4	1
1773	жилое	5	2	44.2	1
1774	жилое	5	2	51.6	2
1775	жилое	5	2	35	1
1776	жилое	5	2	35.1	1
1777	жилое	5	2	32.6	1
1778	жилое	5	2	57.4	2
1779	жилое	5	2	33.2	1
1780	жилое	5	2	33.6	1
1781	жилое	6	2	33.3	1
1782	жилое	6	2	48.4	1
1783	жилое	6	2	44.2	1
1784	жилое	6	2	51.6	2
1785	жилое	6	2	35	1
1786	жилое	6	2	35.1	1
1787	жилое	6	2	32.6	1
1788	жилое	6	2	57.4	2
1789	жилое	6	2	33.2	1
1790	жилое	6	2	33.6	1
1791	жилое	7	2	33.3	1
1792	жилое	7	2	48.4	1
1793	жилое	7	2	44.2	1
1794	жилое	7	2	51.6	2
1795	жилое	7	2	35	1
1796	жилое	7	2	35.1	1
1797	жилое	7	2	32.6	1
1798	жилое	7	2	57.4	2
1799	жилое	7	2	33.2	1

1800	жилое	7	2	33.6	1
1801	жилое	8	2	33.3	1
1802	жилое	8	2	48.4	1
1803	жилое	8	2	44.2	1
1804	жилое	8	2	51.6	2
1805	жилое	8	2	35	1
1806	жилое	8	2	35.1	1
1807	жилое	8	2	32.6	1
1808	жилое	8	2	57.4	2
1809	жилое	8	2	33.2	1
1810	жилое	8	2	33.6	1
1811	жилое	9	2	33.3	1
1812	жилое	9	2	48.4	1
1813	жилое	9	2	44.2	1
1814	жилое	9	2	51.6	2
1815	жилое	9	2	35	1
1816	жилое	9	2	35.1	1
1817	жилое	9	2	32.6	1
1818	жилое	9	2	57.4	2
1819	жилое	9	2	33.2	1
1820	жилое	9	2	33.6	1
1821	жилое	10	2	33.4	1
1822	жилое	10	2	48.8	1
1823	жилое	10	2	44.4	1
1824	жилое	10	2	51.8	2
1825	жилое	10	2	35.2	1
1826	жилое	10	2	35.2	1
1827	жилое	10	2	32.9	1
1828	жилое	10	2	57.5	2
1829	жилое	10	2	33.4	1
1830	жилое	10	2	33.8	1
1831	жилое	11	2	33.4	1
1832	жилое	11	2	48.8	1
1833	жилое	11	2	44.4	1
1834	жилое	11	2	51.8	2
1835	жилое	11	2	35.2	1
1836	жилое	11	2	35.2	1
1837	жилое	11	2	32.9	1
1838	жилое	11	2	57.5	2
1839	жилое	11	2	33.4	1
1840	жилое	11	2	33.8	1
1841	жилое	12	2	33.4	1
1842	жилое	12	2	48.8	1

1843	жилое	12	2	44.4	1
1844	жилое	12	2	51.8	2
1845	жилое	12	2	35.2	1
1846	жилое	12	2	35.2	1
1847	жилое	12	2	32.9	1
1848	жилое	12	2	57.5	2
1849	жилое	12	2	33.4	1
1850	жилое	12	2	33.8	1
1851	жилое	13	2	33.4	1
1852	жилое	13	2	48.8	1
1853	жилое	13	2	44.4	1
1854	жилое	13	2	51.8	2
1855	жилое	13	2	35.2	1
1856	жилое	13	2	35.2	1
1857	жилое	13	2	32.9	1
1858	жилое	13	2	57.5	2
1859	жилое	13	2	33.4	1
1860	жилое	13	2	33.8	1
1861	жилое	14	2	33.4	1
1862	жилое	14	2	48.8	1
1863	жилое	14	2	44.4	1
1864	жилое	14	2	51.8	2
1865	жилое	14	2	35.2	1
1866	жилое	14	2	35.2	1
1867	жилое	14	2	32.9	1
1868	жилое	14	2	57.5	2
1869	жилое	14	2	33.4	1
1870	жилое	14	2	33.8	1
1871	жилое	15	2	33.4	1
1872	жилое	15	2	48.8	1
1873	жилое	15	2	44.4	1
1874	жилое	15	2	51.8	2
1875	жилое	15	2	35.2	1
1876	жилое	15	2	35.2	1
1877	жилое	15	2	32.9	1
1878	жилое	15	2	57.5	2
1879	жилое	15	2	33.4	1
1880	жилое	15	2	33.8	1
1881	жилое	16	2	33.4	1
1882	жилое	16	2	48.8	1
1883	жилое	16	2	44.4	1
1884	жилое	16	2	51.8	2
1885	жилое	16	2	35.2	1



1886	жилое	16	2	35.2	1
1887	жилое	16	2	32.9	1
1888	жилое	16	2	57.5	2
1889	жилое	16	2	33.4	1
1890	жилое	16	2	33.8	1
1891	жилое	17	2	33.4	1
1892	жилое	17	2	48.8	1
1893	жилое	17	2	44.4	1
1894	жилое	17	2	51.8	2
1895	жилое	17	2	35.2	1
1896	жилое	17	2	35.2	1
1897	жилое	17	2	32.9	1
1898	жилое	17	2	57.5	2
1899	жилое	17	2	33.4	1
1900	жилое	17	2	33.8	1
1901	жилое	18	2	33.4	1
1902	жилое	18	2	48.8	1
1903	жилое	18	2	44.4	1
1904	жилое	18	2	51.8	2
1905	жилое	18	2	35.2	1
1906	жилое	18	2	35.2	1
1907	жилое	18	2	32.9	1
1908	жилое	18	2	57.5	2
1909	жилое	18	2	33.4	1
1910	жилое	18	2	33.8	1
1911	жилое	19	2	33.4	1
1912	жилое	19	2	48.8	1
1913	жилое	19	2	44.4	1
1914	жилое	19	2	51.8	2
1915	жилое	19	2	35.2	1
1916	жилое	19	2	35.2	1
1917	жилое	19	2	32.9	1
1918	жилое	19	2	57.5	2
1919	жилое	19	2	33.4	1
1920	жилое	19	2	33.8	1
1921	жилое	20	2	33.4	1
1922	жилое	20	2	48.8	1
1923	жилое	20	2	44.4	1
1924	жилое	20	2	51.8	2
1925	жилое	20	2	35.2	1
1926	жилое	20	2	35.2	1
1927	жилое	20	2	32.9	1
1928	жилое	20	2	57.5	2

1929	жилое	20	2	33.4	1
1930	жилое	20	2	33.8	1
1931	жилое	2	3	33.9	1
1932	жилое	2	3	49.2	1
1933	жилое	2	3	66	2
1934	жилое	2	3	32.4	1
1935	жилое	2	3	50.4	1
1936	жилое	2	3	49.2	1
1937	жилое	2	3	73.9	3
1938	жилое	2	3	33.9	1
1939	жилое	3	3	33.2	1
1940	жилое	3	3	48.5	1
1941	жилое	3	3	68.3	2
1942	жилое	3	3	32.8	1
1943	жилое	3	3	50.6	1
1944	жилое	3	3	52.4	1
1945	жилое	3	3	84.3	3
1946	жилое	3	3	33.6	1
1947	жилое	4	3	33.2	1
1948	жилое	4	3	48.5	1
1949	жилое	4	3	68.3	2
1950	жилое	4	3	32.8	1
1951	жилое	4	3	50.6	1
1952	жилое	4	3	52.4	1
1953	жилое	4	3	84.3	2
1954	жилое	4	3	33.6	1
1955	жилое	5	3	33.2	1
1956	жилое	5	3	48.5	1
1957	жилое	5	3	68.3	2
1958	жилое	5	3	32.7	1
1959	жилое	5	3	50.6	1
1960	жилое	5	3	52.4	1
1961	жилое	5	3	47	1
1962	жилое	5	3	33.3	1
1963	жилое	5	3	33.6	1
1964	жилое	6	3	33.2	1
1965	жилое	6	3	48.5	1
1966	жилое	6	3	68.3	2
1967	жилое	6	3	32.7	1
1968	жилое	6	3	50.6	1
1969	жилое	6	3	52.4	1
1970	жилое	6	3	47	1
1971	жилое	6	3	33.3	1

1972	жилое	6	3	33.6	1
1973	жилое	7	3	33.2	1
1974	жилое	7	3	48.5	1
1975	жилое	7	3	68.3	2
1976	жилое	7	3	32.7	1
1977	жилое	7	3	50.6	1
1978	жилое	7	3	52.4	1
1979	жилое	7	3	47	1
1980	жилое	7	3	33.3	1
1981	жилое	7	3	33.6	1
1982	жилое	8	3	33.2	1
1983	жилое	8	3	48.5	1
1984	жилое	8	3	68.3	2
1985	жилое	8	3	32.7	1
1986	жилое	8	3	50.6	1
1987	жилое	8	3	52.4	1
1988	жилое	8	3	47	1
1989	жилое	8	3	33.3	1
1990	жилое	8	3	33.6	1
1991	жилое	9	3	33.2	1
1992	жилое	9	3	48.5	1
1993	жилое	9	3	68.3	2
1994	жилое	9	3	32.7	1
1995	жилое	9	3	50.6	1
1996	жилое	9	3	52.4	1
1997	жилое	9	3	47	1
1998	жилое	9	3	33.3	1
1999	жилое	9	3	33.6	1
2000	жилое	10	3	33.4	1
2001	жилое	10	3	48.8	1
2002	жилое	10	3	68.5	2
2003	жилое	10	3	32.9	1
2004	жилое	10	3	50.8	1
2005	жилое	10	3	52.5	1
2006	жилое	10	3	47	1
2007	жилое	10	3	37.1	1
2008	жилое	10	3	33.8	1
2009	жилое	11	3	33.4	1
2010	жилое	11	3	48.8	1
2011	жилое	11	3	68.5	2
2012	жилое	11	3	32.9	1
2013	жилое	11	3	50.8	1
2014	жилое	11	3	52.5	1

2015	жилое	11	3	47	1
2016	жилое	11	3	37.1	1
2017	жилое	11	3	33.8	1
2018	жилое	12	3	33.4	1
2019	жилое	12	3	48.8	1
2020	жилое	12	3	68.5	2
2021	жилое	12	3	32.9	1
2022	жилое	12	3	50.8	1
2023	жилое	12	3	52.5	1
2024	жилое	12	3	47	1
2025	жилое	12	3	37.1	1
2026	жилое	12	3	33.8	1
2027	жилое	13	3	33.4	1
2028	жилое	13	3	48.8	1
2029	жилое	13	3	68.5	2
2030	жилое	13	3	32.9	1
2031	жилое	13	3	50.8	1
2032	жилое	13	3	52.5	1
2033	жилое	13	3	47	1
2034	жилое	13	3	37.1	1
2035	жилое	13	3	33.8	1
2036	жилое	14	3	33.4	1
2037	жилое	14	3	48.8	1
2038	жилое	14	3	68.5	2
2039	жилое	14	3	32.9	1
2040	жилое	14	3	50.8	1
2041	жилое	14	3	52.5	1
2042	жилое	14	3	47	1
2043	жилое	14	3	37.1	1
2044	жилое	14	3	33.8	1
2045	жилое	15	3	33.4	1
2046	жилое	15	3	48.8	1
2047	жилое	15	3	68.5	2
2048	жилое	15	3	32.9	1
2049	жилое	15	3	50.8	1
2050	жилое	15	3	52.5	1
2051	жилое	15	3	47	1
2052	жилое	15	3	37.1	1
2053	жилое	15	3	33.8	1
2054	жилое	16	3	33.4	1
2055	жилое	16	3	48.8	1
2056	жилое	16	3	68.5	2
2057	жилое	16	3	32.9	1

2058	жилое	16	3	50.8	1
2059	жилое	16	3	52.5	1
2060	жилое	16	3	47	1
2061	жилое	16	3	37.1	1
2062	жилое	16	3	33.8	1
2063	жилое	17	3	33.4	1
2064	жилое	17	3	48.8	1
2065	жилое	17	3	68.5	2
2066	жилое	17	3	32.9	1
2067	жилое	17	3	50.8	1
2068	жилое	17	3	52.5	1
2069	жилое	17	3	47	1
2070	жилое	17	3	37.1	1
2071	жилое	17	3	33.8	1
2072	жилое	18	3	33.4	1
2073	жилое	18	3	48.8	1
2074	жилое	18	3	68.5	2
2075	жилое	18	3	32.9	1
2076	жилое	18	3	50.8	1
2077	жилое	18	3	52.5	1
2078	жилое	18	3	47	1
2079	жилое	18	3	37.1	1
2080	жилое	18	3	33.8	1
2081	жилое	19	3	33.4	1
2082	жилое	19	3	48.8	1
2083	жилое	19	3	68.5	2
2084	жилое	19	3	32.9	1
2085	жилое	19	3	50.8	1
2086	жилое	19	3	52.5	1
2087	жилое	19	3	47	1
2088	жилое	19	3	37.1	1
2089	жилое	19	3	33.8	1
2090	жилое	20	3	33.4	1
2091	жилое	20	3	48.8	1
2092	жилое	20	3	68.5	2
2093	жилое	20	3	32.9	1
2094	жилое	20	3	50.8	1
2095	жилое	20	3	52.5	1
2096	жилое	20	3	47	1
2097	жилое	20	3	37.1	1
2098	жилое	20	3	33.8	1

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2146	Встроенное помещение	1		111.8	рабочее пространство	102
					санузел	5.5
					пом.уб. Инвентаря	2.5
					кладовая ТБО	1.8
2147	Встроенное помещение	1		53.4	рабочее пространство	42.5
					санузел	5.4
					пом.уб. Инвентаря	3.9
					кладовая ТБО	1.6
2148	Встроенное помещение	1		56.9	рабочее пространство	46.4
					санузел	7.5
					пом.уб. Инвентаря	2
					кладовая ТБО	1
2149	Встроенное помещение	1		67.6	рабочее пространство	55.1
					санузел	6.2
					пом.уб. Инвентаря	3.5
					кладовая ТБО	2.8
2150	Встроенное помещение	1		121.4	рабочее пространство	112.3
					санузел	5.3
					пом.уб. Инвентаря	1.9
					кладовая ТБО	1.9
2151	Встроенное помещение	1		116.8	рабочее пространство	105.3
					санузел	5.8
					пом.уб. Инвентаря	4.4
					кладовая ТБО	1.3
2152	Встроенное помещение	1		111.3	рабочее пространство	85.2
					санузел	7.3
					пом.уб. Инвентаря	3.8
					кладовая ТБО	2.9
					тамбур/коридор	12.1
2153	Встроенное помещение	1		115.2	рабочее пространство	104
					санузел	5.4
					пом.уб. Инвентаря	3.7
					кладовая ТБО	2.1
2154	Встроенное помещение	1		107.5	рабочее пространство	82.2
					санузел	4.9
					пом.уб. Инвентаря	5.6
					кладовая ТБО	3.2
					тамбур/коридор	11.6
2155	Встроенное помещение	1		119.8	рабочее пространство	108.2
					санузел	5.4
					пом.уб. Инвентаря	2.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1377.4
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	17.6
3	тех.подполье	подвал	ИТП	134.8
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	35.5
5	тех.подполье	подвал	Насосные	63.8
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.1
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15
8	МОП	1 этаж, 3 секции	Вестибюли с тамбурами	164.5
9	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Кладовые уборочного инвентаря	7.9
10	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Мусоросборные камеры	30.6
11	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	3312.5
12	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лифтовые холлы	866.4
13	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лестницы	798

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерьер в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 474 933 991,09 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 261 242 081 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 319 379 500 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 261 242 081 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>102</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 850,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>429 061 427 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2160	Нежилое помещение	-1	1	1302.3	Помещение для хранения автомобилей на 44 м/места	1175.6
					Помещение для уборочной техники	6.2
					Кладовая багажа клиентов	65.9
					Тамбур-шлюз	26
					Тамбур-шлюз	7.6
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	21
2161	Нежилое помещение	1-9	1	12376.3	Помещение для хранения автомобилей на 39 мест	942
					Рампа двухпутная	210
					Лифтовой холл	20.5
					Помещение охраны	11.1
					Электрощитовая	12.3
					Помещение крупногабаритных бытовых отходов	35.4

					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 44 м/места	1069.4
					Рампа двухпутная	304.6
					Лифтовой холл	16.5
2162	Нежилое помещение	-1	2	1461.6	Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1287.2
					Помещение для уборочной техники; помещение для хранения уборочного инвентаря	11.2
					Кладовая багажа клиентов	57.1
					Тамбур-шлюз	12.1
					Тамбур-шлюз	3.5
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	6.9
					Помещение водомерного узла, насосной ХВС, насосной АУПТ	69.2
					Помещение для хранения люм. Ламп	14.4
2163	Нежилое помещение	1-9	2	14646.9	Помещение для хранения автомобилей на 48м/мест	1224.7
					Рампа двухпутная	210
					Лифтовой холл	13.1
					Вестибюль	22.9
					Тамбур	6.4
					Электрощитовая	11.4
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1

					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1234.5
					Рампа двухпутная	398.1
					Лифтовой холл	13.2
					Помещение для хранения автомобилей на 49 м/мест	1299.5
					Рампа двухпутная	325.1
					Лифтовой холл	13.2
2164	Нежилое помещение	-1	3	1336.2	Помещение для хранения автомобилей на 47 м/мест	1218.2
					Помещение для уборочной техники	6.2
					Кладовая багажа клиентов	65.9
					Тамбур-шлюз	26
					Тамбур-шлюз	7.6
					Пространство для прокладк инженерных коммуникаций	12.3
2165	Нежилое помещение	1-9	3	12378.3	Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	983
					Рампа двухпутная	210
					Лифтовой холл	21.1
					Санузел	6.8
					Электрощитовая	12.3
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
					Рампа двухпутная	398.7
					Лифтовой холл	16.5
					Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3

				Рампа двухпутная	398.7
				Лифтовой холл	16.5
				Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
				Рампа двухпутная	398.7
				Лифтовой холл	16.5
				Помещение для хранения автомобилей на 42 м/места	978.3
				Рампа двухпутная	398.7
				Лифтовой холл	16.5
				Помещение для хранения автомобилей на 44 м/мест	1068.4
				Рампа двухпутная	305.7
				Лифтовой холл	16.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 474 933 991,09 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>43 501,6 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>350 000 000 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:



	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>290</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
549	квартира	2	1	66,2	3
550	квартира	2	1	47,4	1
551	квартира	2	1	91,3	3
552	квартира	3	1	66	3
553	квартира	3	1	53,5	2
554	квартира	3	1	35,7	1
555	квартира	3	1	72,7	2
556	квартира	3-4	1	140,3	3
557	квартира	4	1	66	3
558	квартира	4	1	53,5	2
559	квартира	4	1	35,7	1
560	квартира	4	1	91,7	3
561	квартира	5	1	66	3
562	квартира	5	1	53,5	2
563	квартира	5	1	35,7	1

564	квартира	5	1	49,1	2
565	квартира	5	1	51,1	2
566	квартира	5	1	75	3
567	квартира	6	1	66	3
568	квартира	6	1	53,5	2
569	квартира	6	1	35,7	1
570	квартира	6	1	48,9	2
571	квартира	6	1	51,2	2
572	квартира	6	1	75,2	3
573	квартира	7	1	66	3
574	квартира	7	1	53,5	2
575	квартира	7	1	35,7	1
576	квартира	7	1	48,9	2
577	квартира	7	1	51,2	2
578	квартира	7	1	75,2	3
579	квартира	8	1	66	3
580	квартира	8	1	53,5	2
581	квартира	8	1	35,7	1
582	квартира	8	1	48,9	2
583	квартира	8	1	51,2	2
584	квартира	8	1	75,2	3
585	квартира	9	1	66	3
586	квартира	9	1	53,5	2
587	квартира	9	1	35,7	1
588	квартира	9	1	48,9	2
589	квартира	9	1	51,2	2
590	квартира	9	1	75,2	3
591	квартира	10	1	73,9	3
592	квартира	10	1	55,3	2
593	квартира	10	1	35,7	1
594	квартира	10	1	48,9	2
595	квартира	10	1	51,2	2
596	квартира	10	1	75,2	3
597	квартира	11	1	73,9	3
598	квартира	11	1	55,3	2
599	квартира	11	1	35,7	1
600	квартира	11	1	48,9	2
601	квартира	11	1	51,2	2
602	квартира	11	1	75,2	3
603	квартира	12	1	73,9	3
604	квартира	12	1	55,3	2
605	квартира	12	1	35,7	1
606	квартира	12	1	48,9	2

607	квартира	12	1	51,2	2
608	квартира	12	1	75,2	3
609	квартира	13	1	73,9	3
610	квартира	13	1	55,3	2
611	квартира	13	1	35,7	1
612	квартира	13	1	48,9	2
613	квартира	13	1	51,2	2
614	квартира	13	1	75,2	3
615	квартира	14	1	73,9	3
616	квартира	14	1	55,3	2
617	квартира	14	1	35,7	1
618	квартира	14	1	48,9	2
619	квартира	14	1	51,2	2
620	квартира	14	1	75,2	3
621	квартира	15	1	73,9	3
622	квартира	15	1	55,3	2
623	квартира	15	1	35,7	1
624	квартира	15	1	52,8	2
625	квартира	15	1	50,9	2
626	квартира	15	1	79,1	3
627	квартира	16	1	73,9	3
628	квартира	16	1	55,3	2
629	квартира	16	1	35,7	1
630	квартира	16	1	52,8	2
631	квартира	16	1	50,9	2
632	квартира	16	1	79,1	3
633	квартира	17	1	73,9	3
634	квартира	17	1	55,3	2
635	квартира	17	1	35,7	1
636	квартира	17	1	52,8	2
637	квартира	17	1	50,9	2
638	квартира	17	1	79,1	3
639	квартира	18	1	73,9	3
640	квартира	18	1	55,3	2
641	квартира	18	1	35,7	1
642	квартира	18	1	52,8	2
643	квартира	18	1	50,9	2
644	квартира	18	1	79,1	3
645	квартира	19	1	73,9	3
646	квартира	19	1	55,3	2
647	квартира	19	1	35,7	1
648	квартира	19	1	52,8	2
649	квартира	19	1	50,9	2



650	квартира	19	1	79,1	3
651	квартира	20	1	73,9	3
652	квартира	20	1	55,3	2
653	квартира	20	1	35,7	1
654	квартира	20	1	52,8	2
655	квартира	20	1	50,5	2
656	квартира	20	1	79,1	3
657	квартира	21	1	73,9	3
658	квартира	21	1	55,3	2
659	квартира	21	1	35,7	1
660	квартира	21	1	52,8	2
661	квартира	21	1	50,5	2
662	квартира	21	1	79,1	3
663	квартира	22	1	73,9	3
664	квартира	22	1	55,3	2
665	квартира	22	1	35,7	1
666	квартира	22	1	52,8	2
667	квартира	22	1	50,5	2
668	квартира	22	1	79,1	3
669	квартира	23	1	73,9	3
670	квартира	23	1	55,3	2
671	квартира	23	1	35,7	1
672	квартира	23	1	52,8	2
673	квартира	23	1	50,5	2
674	квартира	23	1	79,1	3
675	квартира	24	1	73,9	3
676	квартира	24	1	55,3	2
677	квартира	24	1	35,7	1
678	квартира	24	1	52,8	2
679	квартира	24	1	50,5	2
680	квартира	24	1	79,1	3
681	квартира	2	2	77,9	2
682	квартира	2	2	36,2	1
683	квартира	2	2	36,2	1
684	квартира	2	2	36,2	1
685	квартира	2	2	34,5	1
686	квартира	2	2	85,3	4
687	квартира	3	2	77,8	2
688	квартира	3	2	36,6	1
689	квартира	3	2	36	1
690	квартира	3	2	35,7	1
691	квартира	3	2	34,1	1
692	квартира	3	2	85,2	4

693	квартира	4	2	77,7	2
694	квартира	4	2	36,6	1
695	квартира	4	2	36	1
696	квартира	4	2	35,7	1
697	квартира	4	2	34,1	1
698	квартира	4	2	85,2	4
699	квартира	5	2	57,8	2
700	квартира	5	2	32	1
701	квартира	5	2	32,7	1
702	квартира	5	2	48,2	2
703	квартира	5	2	35,7	1
704	квартира	5	2	34,1	1
705	квартира	5	2	85,2	4
706	квартира	6	2	57,9	2
707	квартира	6	2	32,1	1
708	квартира	6	2	32,7	1
709	квартира	6	2	48,4	2
710	квартира	6	2	35,7	1
711	квартира	6	2	34,1	1
712	квартира	6	2	85,2	4
713	квартира	7	2	57,9	2
714	квартира	7	2	32,1	1
715	квартира	7	2	32,7	1
716	квартира	7	2	48,4	2
717	квартира	7	2	35,7	1
718	квартира	7	2	34,1	1
719	квартира	7	2	85,2	4
720	квартира	8	2	57,9	2
721	квартира	8	2	32,1	1
722	квартира	8	2	32,7	1
723	квартира	8	2	48,4	2
724	квартира	8	2	35,7	1
725	квартира	8	2	34,1	1
726	квартира	8	2	85,2	4
727	квартира	9	2	57,9	2
728	квартира	9	2	32,1	1
729	квартира	9	2	32,7	1
730	квартира	9	2	48,4	2
731	квартира	9	2	35,7	1
732	квартира	9	2	34,1	1
733	квартира	9	2	85,2	4
734	квартира	10	2	57,9	2
735	квартира	10	2	32,1	1

736	квартира	10	2	32,7	1
737	квартира	10	2	48,8	2
738	квартира	10	2	35,7	1
739	квартира	10	2	36,9	1
740	квартира	10	2	92	4
741	квартира	11	2	57,9	2
742	квартира	11	2	32,1	1
743	квартира	11	2	32,7	1
744	квартира	11	2	48,8	2
745	квартира	11	2	35,7	1
746	квартира	11	2	36,9	1
747	квартира	11	2	92	4
748	квартира	12	2	57,9	2
749	квартира	12	2	32,1	1
750	квартира	12	2	32,7	1
751	квартира	12	2	48,8	2
752	квартира	12	2	35,7	1
753	квартира	12	2	36,9	1
754	квартира	12	2	92	4
755	квартира	13	2	57,9	2
756	квартира	13	2	32,1	1
757	квартира	13	2	32,7	1
758	квартира	13	2	48,8	2
759	квартира	13	2	35,7	1
760	квартира	13	2	36,9	1
761	квартира	13	2	92	4
762	квартира	14	2	57,9	2
763	квартира	14	2	32,1	1
764	квартира	14	2	32,7	1
765	квартира	14	2	48,8	2
766	квартира	14	2	35,7	1
767	квартира	14	2	36,9	1
768	квартира	14	2	92	4
769	квартира	15	2	57,9	2
770	квартира	15	2	36	1
771	квартира	15	2	32,7	1
772	квартира	15	2	52,6	2
773	квартира	15	2	35,7	1
774	квартира	15	2	36,9	1
775	квартира	15	2	92	4
776	квартира	16	2	57,9	2
777	квартира	16	2	36	1
778	квартира	16	2	32,7	1

779	квартира	16	2	52,6	2
780	квартира	16	2	35,7	1
781	квартира	16	2	36,9	1
782	квартира	16	2	92	4
783	квартира	17	2	57,9	2
784	квартира	17	2	36	1
785	квартира	17	2	32,7	1
786	квартира	17	2	52,6	2
787	квартира	17	2	35,7	1
788	квартира	17	2	36,9	1
789	квартира	17	2	92	4
790	квартира	18	2	57,9	2
791	квартира	18	2	36	1
792	квартира	18	2	32,7	1
793	квартира	18	2	52,6	2
794	квартира	18	2	35,7	1
795	квартира	18	2	36,9	1
796	квартира	18	2	92	4
797	квартира	19	2	57,9	2
798	квартира	19	2	36	1
799	квартира	19	2	32,7	1
800	квартира	19	2	52,6	2
801	квартира	19	2	35,7	1
802	квартира	19	2	36,9	1
803	квартира	19	2	92	4
804	квартира	20	2	57,9	2
805	квартира	20	2	36	1
806	квартира	20	2	32,7	1
807	квартира	20	2	52,7	2
808	квартира	20	2	35,7	1
809	квартира	20	2	37	1
810	квартира	20	2	92	4
811	квартира	21	2	57,9	2
812	квартира	21	2	36	1
813	квартира	21	2	32,7	1
814	квартира	21	2	52,7	2
815	квартира	21	2	35,7	1
816	квартира	21	2	37	1
817	квартира	21	2	92	4
818	квартира	22	2	57,9	2
819	квартира	22	2	36	1
820	квартира	22	2	32,7	1
821	квартира	22	2	52,7	2

822	квартира	22	2	35,7	1
823	квартира	22	2	37	1
824	квартира	22	2	92	4
825	квартира	23	2	57,9	2
826	квартира	23	2	36	1
827	квартира	23	2	32,7	1
828	квартира	23	2	52,7	2
829	квартира	23	2	35,7	1
830	квартира	23	2	37	1
831	квартира	23	2	92	4
832	квартира	24	2	57,9	2
833	квартира	24	2	36	1
834	квартира	24	2	32,7	1
835	квартира	24	2	52,7	2
836	квартира	24	2	35,7	1
837	квартира	24	2	37	1
838	квартира	24	2	92	4

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2117	встроенное помещение	1;2	-	109,5	рабочее пространство	95,3
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	5,8
					кладовая ТБО	1,7
2118	встроенное помещение	1	-	54,1	рабочее пространство	45,2
					санузел	5,3
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	1,5
2119	встроенное помещение	1	-	64,8	рабочее пространство	55,2
					санузел	6,3
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	1,2
2120	встроенное помещение	1;2	-	110,5	рабочее пространство	84,2
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	1,9
					кладовая ТБО	1,1
					тамбур/коридор	16,6
2121	встроенное помещение	1	-	96,5	рабочее пространство	86,7
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	1,9
					кладовая ТБО	1,2
2122	встроенное помещение	1	-	56	рабочее пространство	46

					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2,6
					кладовая ТБО	2,3
2123	встроенное помещение	1	-	85,4	рабочее пространство	68,9
					санузел	9,9
					пом.уб.инвентаря	2,7
					кладовая ТБО	2,2
					тамбур/коридор	1,7
2124	встроенное помещение	1	-	58,6	рабочее пространство	48,8
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,2
2158	встроенно-пристроенная автостоянка	подвал, 1	-	83,2	помещение для хранения автомобилей	45,2
					всп. и тех. помещения	38

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	504
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	25.3
3	тех.подполье	подвал	ИТП	70.3
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.4
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	13
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	109.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.

3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>737 466 995,55 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>



19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>35,7 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 927 000,0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>
------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7840434373</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «БЕНТА»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7825663481</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>НИИ Экологического и Генерального проектирования</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810066242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная культура</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813432458</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-0071-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-000018-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Союзпетрострой-Эксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842486698</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Ultra City; Ультра-Сити</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.3-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.1-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-015-0436.2-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.06.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>П4К</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:34:4281:17050</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>82014,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>отсутствуют</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для каждодневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830001028</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-05/36161-739</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113114068,4 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>48-27-6551/17-0-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5000000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КировТЭК</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7805060502</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>142185456 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>275</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>9</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
839	квартира	2	1	83,9	3
840	квартира	2	1	36,2	1
841	квартира	2	1	36,4	1
842	квартира	2	1	36,1	1
843	квартира	2	1	81,4	3
844	квартира	3	1	66	3
845	квартира	3	1	53,5	2
846	квартира	3	1	35,7	1
847	квартира	3	1	36,4	1
848	квартира	3	1	36,3	1
849	квартира	3	1	81,5	3
850	квартира	4	1	66	3
851	квартира	4	1	53,5	2
852	квартира	4	1	35,7	1
853	квартира	4	1	36,4	1

854	квартира	4	1	36,3	1
855	квартира	4	1	81,5	3
856	квартира	5	1	66	3
857	квартира	5	1	53,5	2
858	квартира	5	1	35,7	1
859	квартира	5	1	48,2	2
860	квартира	5	1	51,2	2
861	квартира	5	1	75	3
862	квартира	6	1	66	3
863	квартира	6	1	53,5	2
864	квартира	6	1	35,7	1
865	квартира	6	1	48,7	2
866	квартира	6	1	51,2	2
867	квартира	6	1	75,2	3
868	квартира	7	1	66	3
869	квартира	7	1	53,5	2
870	квартира	7	1	35,7	1
871	квартира	7	1	48,7	2
872	квартира	7	1	51,2	2
873	квартира	7	1	75,2	3
874	квартира	8	1	66	3
875	квартира	8	1	53,5	2
876	квартира	8	1	35,7	1
877	квартира	8	1	48,7	2
878	квартира	8	1	51,2	2
879	квартира	8	1	75,2	3
880	квартира	9	1	66	3
881	квартира	9	1	53,5	2
882	квартира	9	1	35,7	1
883	квартира	9	1	48,7	2
884	квартира	9	1	51,2	2
885	квартира	9	1	75,2	3
886	квартира	10	1	73,9	3
887	квартира	10	1	55,3	2
888	квартира	10	1	35,7	1
889	квартира	10	1	48,8	2
890	квартира	10	1	51,2	2
891	квартира	10	1	75,2	3
892	квартира	11	1	73,9	3
893	квартира	11	1	55,3	2
894	квартира	11	1	35,7	1
895	квартира	11	1	48,8	2
896	квартира	11	1	51,2	2

897	квартира	11	1	75,2	3
898	квартира	12	1	73,9	3
899	квартира	12	1	55,3	2
900	квартира	12	1	35,7	1
901	квартира	12	1	48,8	2
902	квартира	12	1	51,2	2
903	квартира	12	1	75,2	3
904	квартира	13	1	73,9	3
905	квартира	13	1	55,3	2
906	квартира	13	1	35,7	1
907	квартира	13	1	48,8	2
908	квартира	13	1	51,2	2
909	квартира	13	1	75,2	3
910	квартира	14	1	73,9	3
911	квартира	14	1	55,3	2
912	квартира	14	1	35,7	1
913	квартира	14	1	48,8	2
914	квартира	14	1	51,2	2
915	квартира	14	1	75,2	3
916	квартира	15	1	73,9	3
917	квартира	15	1	55,3	2
918	квартира	15	1	35,7	1
919	квартира	15	1	52,6	2
920	квартира	15	1	51,2	2
921	квартира	15	1	79,1	3
922	квартира	16	1	73,9	3
923	квартира	16	1	55,3	2
924	квартира	16	1	35,7	1
925	квартира	16	1	52,6	2
926	квартира	16	1	51,2	2
927	квартира	16	1	79,1	3
928	квартира	17	1	73,9	3
929	квартира	17	1	55,3	2
930	квартира	17	1	35,7	1
931	квартира	17	1	52,6	2
932	квартира	17	1	51,2	2
933	квартира	17	1	79,1	3
934	квартира	18	1	73,9	3
935	квартира	18	1	55,3	2
936	квартира	18	1	35,7	1
937	квартира	18	1	52,6	2
938	квартира	18	1	51,2	2
939	квартира	18	1	79,1	3

940	квартира	19	1	73,9	3
941	квартира	19	1	55,3	2
942	квартира	19	1	35,7	1
943	квартира	19	1	52,6	2
944	квартира	19	1	51,2	2
945	квартира	19	1	79,1	3
946	квартира	20	1	73,9	3
947	квартира	20	1	55,3	2
948	квартира	20	1	35,7	1
949	квартира	20	1	52,6	2
950	квартира	20	1	50,9	2
951	квартира	20	1	79,1	3
952	квартира	21	1	73,9	3
953	квартира	21	1	55,3	2
954	квартира	21	1	35,7	1
955	квартира	21	1	52,6	2
956	квартира	21	1	50,9	2
957	квартира	21	1	79,1	3
958	квартира	22	1	73,9	3
959	квартира	22	1	55,3	2
960	квартира	22	1	35,7	1
961	квартира	22	1	52,6	2
962	квартира	22	1	50,9	2
963	квартира	22	1	79,1	3
964	квартира	23	1	73,9	3
965	квартира	23	1	55,3	2
966	квартира	23	1	35,7	1
967	квартира	23	1	52,6	2
968	квартира	23	1	50,9	2
969	квартира	23	1	79,1	3
970	квартира	24	1	73,9	3
971	квартира	24	1	55,3	2
972	квартира	24	1	35,7	1
973	квартира	24	1	52,6	2
974	квартира	24	1	50,9	2
975	квартира	24	1	79,1	3
976	квартира	2	2	81,4	3
977	квартира	2	2	36,3	1
978	квартира	2	2	36,4	1
979	квартира	2	2	27,2	1
980	квартира	2	2	62	2
981	квартира	2	2	66,1	3
982	квартира	3	2	81,5	3



983	квартира	3	2	36,8	1
984	квартира	3	2	36	1
985	квартира	3	2	26,3	1
986	квартира	3	2	62,5	2
987	квартира	3	2	66	3
988	квартира	4	2	81,5	3
989	квартира	4	2	36,8	1
990	квартира	4	2	36	1
991	квартира	4	2	26,3	1
992	квартира	4	2	62,5	2
993	квартира	4	2	66	3
994	квартира	5	2	75	3
995	квартира	5	2	51,3	2
996	квартира	5	2	48,2	2
997	квартира	5	2	26,3	1
998	квартира	5	2	62,5	2
999	квартира	5	2	66	3
1000	квартира	6	2	75,2	3
1001	квартира	6	2	51,3	2
1002	квартира	6	2	48,8	2
1003	квартира	6	2	26,3	1
1004	квартира	6	2	62,5	2
1005	квартира	6	2	66	3
1006	квартира	7	2	75,2	3
1007	квартира	7	2	51,3	2
1008	квартира	7	2	48,8	2
1009	квартира	7	2	26,3	1
1010	квартира	7	2	62,5	2
1011	квартира	7	2	66	3
1012	квартира	8	2	75,2	3
1013	квартира	8	2	51,3	2
1014	квартира	8	2	48,8	2
1015	квартира	8	2	26,3	1
1016	квартира	8	2	62,5	2
1017	квартира	8	2	66	3
1018	квартира	9	2	75,2	3
1019	квартира	9	2	51,3	2
1020	квартира	9	2	48,8	2
1021	квартира	9	2	26,3	1
1022	квартира	9	2	62,5	2
1023	квартира	9	2	66	3
1024	квартира	10	2	75,2	3
1025	квартира	10	2	51,3	2

1026	квартира	10	2	48,8	2
1027	квартира	10	2	26,3	1
1028	квартира	10	2	64,4	2
1029	квартира	10	2	73,9	3
1030	квартира	11	2	75,2	3
1031	квартира	11	2	51,3	2
1032	квартира	11	2	48,8	2
1033	квартира	11	2	26,3	1
1034	квартира	11	2	64,4	2
1035	квартира	11	2	73,9	3
1036	квартира	12	2	75,2	3
1037	квартира	12	2	51,3	2
1038	квартира	12	2	48,8	2
1039	квартира	12	2	26,3	1
1040	квартира	12	2	64,4	2
1041	квартира	12	2	73,9	3
1042	квартира	13	2	75,2	3
1043	квартира	13	2	51,3	2
1044	квартира	13	2	48,8	2
1045	квартира	13	2	26,3	1
1046	квартира	13	2	64,4	2
1047	квартира	13	2	73,9	3
1048	квартира	14	2	75,2	3
1049	квартира	14	2	51,3	2
1050	квартира	14	2	48,8	2
1051	квартира	14	2	26,3	1
1052	квартира	14	2	64,4	2
1053	квартира	14	2	73,9	3
1054	квартира	15	2	79,1	3
1055	квартира	15	2	51,3	2
1056	квартира	15	2	52,6	2
1057	квартира	15	2	26,3	1
1058	квартира	15	2	64,4	2
1059	квартира	15	2	73,9	3
1060	квартира	16	2	79,1	3
1061	квартира	16	2	51,3	2
1062	квартира	16	2	52,6	2
1063	квартира	16	2	26,3	1
1064	квартира	16	2	64,4	2
1065	квартира	16	2	73,9	3
1066	квартира	17	2	79,1	3
1067	квартира	17	2	51,3	2
1068	квартира	17	2	52,6	2

1069	квартира	17	2	26,3	1
1070	квартира	17	2	64,4	2
1071	квартира	17	2	73,9	3
1072	квартира	18	2	79,1	3
1073	квартира	18	2	51,3	2
1074	квартира	18	2	52,6	2
1075	квартира	18	2	26,3	1
1076	квартира	18	2	64,4	2
1077	квартира	18	2	73,9	3
1078	квартира	19	2	79,1	3
1079	квартира	19	2	51,3	2
1080	квартира	19	2	52,6	2
1081	квартира	19	2	26,3	1
1082	квартира	19	2	64,4	2
1083	квартира	19	2	73,9	3
1084	квартира	20	2	79,1	3
1085	квартира	20	2	50,9	2
1086	квартира	20	2	52,6	2
1087	квартира	20	2	26,3	1
1088	квартира	20	2	64,3	2
1089	квартира	20	2	73,9	3
1090	квартира	21	2	79,1	3
1091	квартира	21	2	50,9	2
1092	квартира	21	2	52,6	2
1093	квартира	21	2	26,3	1
1094	квартира	21	2	64,3	2
1095	квартира	21	2	73,9	3
1096	квартира	22	2	79,1	3
1097	квартира	22	2	50,9	2
1098	квартира	22	2	52,6	2
1099	квартира	22	2	26,3	1
1100	квартира	22	2	64,3	2
1101	квартира	22	2	73,9	3
1102	квартира	23	2	79,1	3
1103	квартира	23	2	50,9	2
1104	квартира	23	2	52,6	2
1105	квартира	23	2	26,3	1
1106	квартира	23	2	64,3	2
1107	квартира	23	2	73,9	3
1108	квартира	24	2	79,1	3
1109	квартира	24	2	50,9	2
1110	квартира	24	2	52,6	2
1111	квартира	24	2	26,3	1

1112	квартира	24	2	64,3	2
1113	квартира	24	2	73,9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2125	встроенное помещение	1	-	84	рабочее пространство	70,8
					санузел	7,4
					пом.уб.инвентаря	3
					кладовая ТБО	2,8
2126	встроенное помещение	1	-	80,4	рабочее пространство	71
					санузел	4,8
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	2,2
2127	встроенное помещение	1	-	71,8	рабочее пространство	61,9
					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	2,8
2128	встроенное помещение	1	-	36,1	рабочее пространство	26,8
					санузел	4,9
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,2
2129	встроенное помещение	1	-	81,3	рабочее пространство	71,4
					санузел	6,2
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	1,4
2130	встроенное помещение	1	-	116,7	рабочее пространство	107,3
					санузел	5,8
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,6
2131	встроенное помещение	1	-	79,6	рабочее пространство	67,6
					санузел	5,8
					пом.уб.инвентаря	3,4
					кладовая ТБО	2,8
2132	встроенное помещение	1;2	-	49,8	рабочее пространство	23,8
					санузел	6,2
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	1
					тамбур/коридор	16,6
2159	встроенно-пристроенная автостоянка	подвал, 1	-	88,9	помещение для хранения автомобилей	45,9
					всп. и тех. помещения	43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	502.3
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	27
3	тех.подполье	подвал	ИТП	72.7
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	45.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.7
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.8
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	87.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	5
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	19.9
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.	
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.	
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.	
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.	
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации	
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.	
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>	

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>737 466 995,55 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:34:4281:17050</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810355000019528</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>784243001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2



19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1213426000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 638 759 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.03.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:34:4281:17050</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>51739950 руб.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.04.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
2	06.04.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений
3	06.04.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели

4	06.04.2018	Раздел 18.1 «О планируемой стоимости строительства»	Уточнена планируемая стоимость строительства
5	06.04.2018	Раздел 20 «Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства»	Указана информация о кредитном договоре
6	06.04.2018	Раздел 25 «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте»	Указана информация о кредитном договоре
7	07.05.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
8	07.05.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
9	07.05.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений
10	15.08.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
11	24.08.2018	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	Указаны реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: BFE6AA40344D11E980C47CD30AE1211B

Владелец: ЗАО "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД", Тиктинский Эдуард  
Саульевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 19.02.2019 по 19.02.2020